



ATA 01/2023
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
ASSEMBLEIA GERAL

Aos oito dias do mês de março de dois mil e vinte e três, às dezoito horas, na Rua Benvenuto de Conti, n.º 370, Centro Administrativo Camilo Beltrame do Parque de Exposições Alfredo Carlson, Cidade de Santa Rosa, RS, realizou-se a Assembleia Geral do COMUDE, conforme EDITAL CONVOCAÇÃO 01/2023 de 01 de fevereiro de 2023, sob a presidência do Adm. Antonio Roberto Lausmann Ternes, na presença dos conselheiros, conforme lista em anexo, com a seguinte ordem do dia: a) Apreciação e votação da proposta de alteração da Lei de Desenvolvimento do Município, redação corrigida pela Procuradoria. b) Apresentação do plano de negócios da empresa USINA DA CERVEJA, interessada em se instalar em fração de terra do Município de Santa Rosa, situado junto a AV. América anexo a Secretaria de Obras. c) Apresentação e votação da proposta de alteração da Lei 5.525 de 26 de setembro de 2019, que trata do Programa de Microcrédito, denominado de Programa Desenvolver. d) Assuntos gerais. As 18:00 horas, deu-se início a assembleia, onde o presidente Antônio Ternes saudou a todos e apresentou os temas da pauta, e em seguida disponibilizou a palavra aos representantes da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Turismo e Tecnologia para **a)** aprestar a proposta de alteração da Lei de Desenvolvimento do Município. Fez uso da palavra o servidor Euclides Spies, que apresentou os capítulos I e II da proposta de alteração da lei, que trata da estrutura do COMUDE e da organização do FUNDESE. Considerando que o texto da proposta de alteração havia sendo disponibilizada aos conselheiros para leitura anterior a reunião, foi realizada uma abordagem dos tópicos da legislação, onde todos os conselheiros puderam opinar sobre alterações da redação ou manutenção. Após um breve debate entre os conselheiros foi colocado em votação o texto jurídico proposto pela Secretaria, a qual foi aprovada por unanimidade dos presentes. **b)** Em seguida passou-se à apresentação do plano de negócios da empresa USINA DA CERVEJA, interessada em se instalar em fração de terra do Município de Santa Rosa, situado junto a AV. América anexo a Secretaria de Obras. O Servidor Marcelo Hoisler fez a explanação do projeto apresentado pela empresa, a qual solicita uma área de terras de 3000 m² com a finalidade de construção de uma fabrica de cervejas artesanais, e uma estrutura de PUB. Em virtude da instalação e um espaço de consumo e convivência junto a fabrica, a empresa solicitou a sua instalação no perímetro urbano próximo a região central. No debate a Professora Glaci Krann, informou que é importante que o município inicie a priorizar a instalação de empresas ao longo da Av. América, para não ser toda ela ocupadas com residências. O Sr. Euclides informou que o município já encaminhou uma proposta de alteração do Plano Diretor, para alterar o zoneamento ao longo da Avenida América para Mista I, aumentando os índices urbanísticos para incentivar as construções de imóveis comerciais. A conselheira Michelotti, observou que a área sugerida para a instalação da empresa, fica localizada próximo a um rio, devendo ser verificado no projeto apresentado pela empresa a forma de tratamento e destino dos resíduos líquidos da empresa, para evitar problemas de poluição. O Sr. Marcelo informou que o projeto foi submetido a análise do setor de licenciamento ambiental, que manifestou haver viabilidade técnica para a instalação do empreendimento. Também foi informado que no projeto de obtenção da cessão do terreno, não é realizado a apresentação do licenciamento ambiental, o qual será um procedimento posterior, devendo a empresa atender todos os requisitos legais previstos na legislação ambiental. Após o debate sobre o projeto apresentado pela empresa, os conselheiros manifestaram concordância na concessão do incentivo para a empresa, com a ressalva de que a empresa se comprometa a realizar corretamente o tratamento dos efluentes líquidos. **c)** Posteriormente foi realizado a apresentação da proposta de alteração da Lei 5.525 de 26 de setembro de 2019, que trata do Programa de Microcrédito, denominado de Programa Desenvolver. O Sr. Euclides informou que o município está propondo incluir no Programa Desenvolver a possibilidade de financiar Agroindústrias Rurais, como forma de incentivar



que mais produtores ingressem na atividade e transformem sua produção em produtos mais industrializados e com maior valor agregado. O município também propõem o aumento o limite de valores do financiamento, passando para R\$ 10.000,00 para Profissionais Liberais, para os Microempreendedores Individuais, mantem o limite de R\$ 20.000,00 e para as empresas enquadradas como ME o limite fica estipulado em R\$ 30.000,00. A proposta de alteração foi aprovada pelos conselheiros, sendo que foi sugerido que seja atrelado algum indexador de reajuste anual, para que estes limites não fiquem defasados.**d) Assuntos gerais:** O conselheiro Euclides, sugeriu que fosse alterado o horário das reuniões para do conselho para as 18:15 horas, para possibilitar que todos possam chegar. A proposta foi aprovada por todos os presentes. Nada mais a constar foi lavrada a presente ata que vai assinada por mim, secretário Euclides Spies e pelo Presidente Adm. Antônio Ternes, acompanhada da lista de presenças. Santa Rosa, oito de março de dois mil e vinte e três.

Euclides Spies
Secretário

Antonio Roberto Lausmann Ternes
Presidente



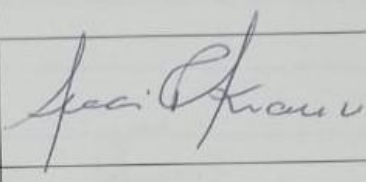
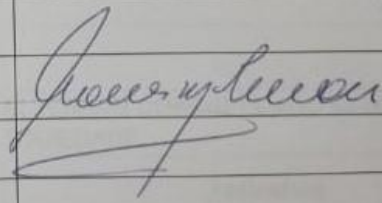
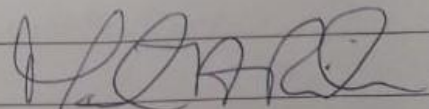
LISTA DE PRESENCAS
ASSEMBLEIA GERAL 08/03/2023

Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico de Santa Rosa.

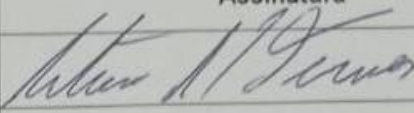
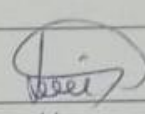
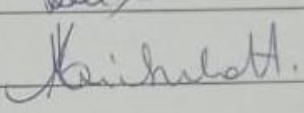
MEMBROS NATOS		
Nome da Entidade	Titular	Assinatura
Prefeito Municipal	Anderson Mantei	
Suplente	Marcelo Sidnei Hoisler	
Parlamentar Estadual com Domicílio no Município	Jeferson Fernandes	
Parlamentar Federal com domicílio no Município	Osmar Terra	
SEIS REPRESENTANTES DAS CLASSES EMPREENDEDORAS, POR SUAS ASSOCIAÇÕES OU SINDICATOS, URBANOS OU RURAIS		
Nome da Entidade	Titular	Assinatura
SINDICONTÁBIL (Titular)	Nivea Goldschmidt Follmann	
Suplente	Neri Wietholter	
APEA.SR (Titular)	Talvane Engroff	
Suplente	Lucas Rafael Perini	
SIMMME.SR (Titular)	Nestor Neitzke	
Suplente	Alexandre Maronez	
SINDUSCOM (Titular)	Fernanda Dresch	
Suplente	Rodrigo Luis Meinerz	
SINTRALOG (Titular)	Ernani Neri Kubitz	
Suplente	Arcanjo Schossler	
SINDILOJAS (Titular)	Otmar Vier	
Suplente	Wilson Wilmar Bourscheidt	

Página 1 de 3

Sede na rua Benvenuto de Conti, n.º 370, Centro Administrativo Camilo Beltrame do Parque de Exposições, Cidade de Santa Rosa, RS.

SEIS REPRESENTANTES DAS CLASSES TRABALHADORAS, POR SUAS ASSOCIAÇÕES OU SINDICATOS, URBANOS OU RURAIS		
Nome da Entidade	Titular	Assinatura
SINDISAUDE	Lino José Puhl	
Suplente	Alvair Vicente Dylly	
Centro dos Professores do Estado do RS Sindicato dos Trabalhadores em Educação (Titular)	Glaci Paulina Krann	
Suplente	Eloisa Maria Womer	
Sindicato dos Trabalhadores em Transportes (Titular)	Rubi Zientarski	
Suplente	Paulo Edevino Levandowski	
Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Santa Rosa (Titular)	Nelson Della Valli	
Suplente	Marcelo Matias Glass	
SEIS REPRESENTANTES DE ENTIDADES DA SOCIEDADE CIVIL, FORMALMENTE ORGANIZADAS, COM SEDE NO MUNICÍPIO		
Nome da Entidade	Titular	Assinatura
ACISAP (Titular)	Douglas Giordani	
Suplente	Cássio Ricardo Feltes	
AD/FN (Titular)	Rodrigo Soder	
Suplente	Lidia Linck Lagemann	
INDUMÓVEIS (Titular)	Adelco Antônio Führ	
Suplente	Mogar Sincak	
OBSERVATÓRIO SOCIAL (Titular)	Clovis Molinari	
Suplente	José Dill	
HOSPITAL VIDA SAÚDE (Titular)	Elton Walker	
Suplente	Raul Heimerdinger	
Associação dos Suinocultores (Titular)	Edson Ricardo Gross	
Suplente	Martin Alexander Riordan	

UM REPRESENTANTE DE CADA INSTITUIÇÃO DE ENSINO SUPERIOR COM CAMPUS NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA

Nome da Entidade	Titular	Assinatura
FEMA (Titular)	Antonio Roberto Lausmann Ternes	
Suplente	Césio Carlos Albêa	
UNIJUI (Titular)	Giuliano Crauss Daronco	
Suplente	Daniel Dallalba	
IFFar (Titular)	Adriana Aparecida Hansel Michelotti	
Suplente	Magnus Jaime Scheffler	

UM REPRESENTANTE DE CADA SEGMENTO DAS COOPERATIVAS COM SEDE NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA

Nome da Entidade	Titular	Assinatura
COTRIROSA (Titular)	Claudia Luciana Arenhardt	
Suplente	Dionice Hippler	
COOPERLUZ (Titular)	Jaime Roberto Fabrício	
Suplente	Arlindo Hillebrand	
COOPERCONCÓRDIA (Titular)	Alexandre Dall'agnese	
Suplente	Tiago Moroni de Souza	
SICREDI (Titular)	Sidnei Strejevitch	
Suplente	Giovani John	

DOIS CIDADÃOS DO MUNICÍPIO QUE, POR SUA ATUAÇÃO, TENHAM CONCRETIZADO SIGNIFICATIVA CONTRIBUIÇÃO A ESTA SOCIEDADE.

Nome da Entidade	Titular	Assinatura
CIDADÃO 1	Odaylson Eder	
CIDADÃO 2	Euclides Spies	