

**ATA 02/2023**  
**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO**  
**ASSEMBLEIA GERAL**

Aos quatorze dias do mês de junho de dois mil e vinte e três, às dezoito horas e trinta minutos, na Rua Benvenuto de Conti, n.º 370, Centro Administrativo Camilo Beltrame do Parque de Exposições Alfredo Carlson, Cidade de Santa Rosa, RS, realizou-se a Assembleia Geral do COMUDE, conforme EDITAL CONVOCAÇÃO 02/2023 de 26 de maio de 2023, sob a presidência do Adm. Antonio Roberto Lausmann Ternes, na presença dos conselheiros, conforme lista em anexo, com a seguinte ordem do dia: **a)** Apreciação e votação da proposta de alteração da Lei de Desenvolvimento do Município, redação corrigida pela Procuradoria. **b)** Avaliação do benefício concedido a empresa Decor Brink Indústria e Comercio de Artigos Têxteis LTDA, CNPJ 19.376.592/0001-79. **c)** Assuntos gerais. As 18:30 horas, deu-se início a assembleia, onde o presidente Antônio Ternes saudou a todos e apresentou os temas da pauta, e em seguida disponibilizou a palavra aos representantes da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Turismo e Tecnologia para **a)** aprestar a proposta de alteração da Lei de Desenvolvimento do Município. Fez uso da palavra o servidor Euclides Spies e ao Servidor Marcelo Hoisler, que apresentaram a minuta da proposta de projeto de lei, que trata da política de Desenvolvimento Econômico do Município de Santa Rosa - RS. Considerando que o texto da proposta de alteração havia sendo disponibilizada aos conselheiros para leitura anterior a reunião, foi realizada uma abordagem dos tópicos da legislação, onde todos os conselheiros puderam questionar e opinar sobre as alterações de redação propostas pela secretaria. Foram apresentados os ajustes na estrutura do COMUDE, onde foram definidas as entidades integrantes do conselho, bem como a estruturação de funcionamento e objetivos do mesmo. Em seguida foi abordado a reformulação do FUNDESE, onde os servidores relataram que foi realizado um ajuste na estrutura do fundo a fim de ajuste da finalidade, pois o fundo estava estruturado para ser um financiador de projetos privados, através da operacionalização de uma instituição financeira, aos moldes dos projetos federais. Considerando que o município não tem recursos suficientes para destinação para financiamento de projetos particulares, foi realizada a reestruturação do fundo, para que ele possa financiar projetos voltados a estruturação de cadeias produtivas, e contribuir com o desenvolvimento geral da sociedade. Da mesma foram, deu-se seguimento à apresentação dos demais capítulos que tratam dos programas de incentivo à empreendimentos no município de Santa Rosa, onde foi colocado que o foco dos programas está em promover o desenvolvimento e inovação das empresas locais, buscando incrementar o valor agregado gerado no município, bem como proporcionar a geração de postos de trabalho. Após um breve debate entre os conselheiros foi colocado em votação o texto jurídico proposto pela Secretaria, a qual foi aprovada por unanimidade dos presentes, sendo permitido o município fazer os ajustes de redação necessários para adequação, afim de complementá-la, se necessário, e adequação de redação. **b)** Em seguida passou-se a fazer a avaliação do benefício concedido a empresa Decor Brink Indústria e Comercio de Artigos Têxteis LTDA, CNPJ 19.376.592/0001-79, para fins de conceder a autorização de doação do lote a empresa. O Servidor Marcelo Hoisler fez a explanação do requerimento apresentado pela empresa, a qual solicita a doação do lote 04 da quadra 1.226 do distrito Multisetorial, o qual foi objeto de concessão de direito real de uso, para posterior doação. Tendo transcorrido o prazo estabelecido no contrato de concessão real de uso, a empresa solicitou a doação e apresentou a documentação de comprovação de atendimento aos requisitos exigidos na lei 4.818/2011, e no plano de trabalho estabelecido no momento da concessão. O Servidor Marcelo apresentou que a empresa atualmente possui 27 funcionários, tendo superado a quantidade de postos previstos na concessão, bem como atendeu o requisito de iniciar suas atividades no período de 3 anos, conforme previsto em lei. Da mesma forma, foi apresentado aos conselheiros, o parecer favorável da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Turismo e Tecnologia de concessão da autorização de doação do imóvel em questão, tendo em vista que o requerente atendeu os critérios estabelecidos no contrato de concessão. Por fim, foi concedido



espaço para que os conselheiros analisassem os documentos apresentados pela empresa e o presidente colocou em votação a autorização para doação do imóvel a empresa Decor Brink Indústria e Comercio de Artigos Têxteis LTDA, CNPJ 19.376.592/0001-79, o qual foi aprovado por unanimidade dos conselheiros presentes. **c) Assuntos gerais:** em seguida foi disponibilizada a palavra aos conselheiros para tratar dos eventuais assuntos gerais. Não havendo assuntos a ser tratado, o presidente encerrou a reunião, da qual foi lavrada a presente ata que vai assinada por mim, secretário Euclides Spies e pelo Presidente Adm. Antônio Ternes, acompanhada da lista de presenças. Santa Rosa, quatorze de junho de dois mil e vinte e três.

  
**Euclides Spies**  
Secretário

  
**Antônio Roberto Lausmann Ternes**  
Presidente



**LISTA DE PRESENCAS**  
**ASSEMBLEIA GERAL 14/06/2023**

Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico de Santa Rosa.

<b>MEMBROS NATOS</b>		
<b>Nome da Entidade</b>	<b>Titular</b>	<b>Assinatura</b>
Prefeito Municipal	Anderson Mantei	
Suplente	Marcelo Sidnei Hoisler	
Parlamentar Estadual com Domicílio no Município	Jeferson Fernandes	
Parlamentar Federal com domicílio no Município	Osmar Terra	
<b>SEIS REPRESENTANTES DAS CLASSES EMPREENDEDORAS, POR SUAS ASSOCIAÇÕES OU SINDICATOS, URBANOS OU RURAIS</b>		
<b>Nome da Entidade</b>	<b>Titular</b>	<b>Assinatura</b>
SINDICONTÁBIL (Titular)	Nivea Goldschmidt Follmann	
Suplente	Neri Wietholter	
APEA.SR (Titular)	Talvane Engroff	
Suplente	Lucas Rafael Perini	
SIMMME.SR (Titular)	Nestor Neitzke	
Suplente	Alexandre Maronez	
SINDUSCOM (Titular)	Fernanda Dresch	
Suplente	Rodrigo Luís Meinerz	
SINTRALOG (Titular)	Ernani Neri Kubitz	
Suplente	Arcanjo Schossler	
SINDILOJAS (Titular)	Otmar Vier	
Suplente	Wilson Wilmar Bourscheidt	

Página 1 de 3

Sede na rua Benvenuto de Conti, n.º 370, Centro Administrativo Camilo Beltrame do Parque de Exposições, Cidade de Santa Rosa, RS.

Página 3 de 8

E-mail: [santarosacomude@gmail.com](mailto:santarosacomude@gmail.com)

SEIS REPRESENTANTES DAS CLASSES TRABALHADORAS, POR SUAS ASSOCIAÇÕES OU SINDICATOS, URBANOS OU RURAIS		
Nome da Entidade	Titular	Assinatura
SINDISAUDE	Lino José Puhl	
Suplente	Alvair Vicente Dylly	
Centro dos Professores do Estado do RS Sindicato dos Trabalhadores em Educação (Titular)	Glaci Paulina Krann	
Suplente	Eloisa Maria Womer	
Sindicato dos Trabalhadores em Transportes (Titular)	Rubi Zientarski	
Suplente	Paulo Edevino Levandowski	
Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Santa Rosa (Titular)	Nelson Della Valli	<i>Nelson Della Valli</i>
Suplente	Marcelo Matias Glass	
SEIS REPRESENTANTES DE ENTIDADES DA SOCIEDADE CIVIL, FORMALMENTE ORGANIZADAS, COM SEDE NO MUNICÍPIO		
Nome da Entidade	Titular	Assinatura
ACISAP (Titular)	<del>Douglas Giordani</del>	<i>Joelmir Gustavo Wink</i>
Suplente	Cássio Ricardo Feltes	<i>[Assinatura]</i>
AD/FN (Titular)	Rodrigo Soder	
Suplente	Lidia Linck Lagemann	
INDUMÓVEIS (Titular)	Adelco Antônio Führ	
Suplente	Mogar Sincak	
OBSERVATÓRIO SOCIAL (Titular)	Clovis Molinari	
Suplente	José Dill	
HOSPITAL VIDA SAÚDE (Titular)	Elton Walker	
Suplente	Raul Heimerdinger	<i>[Assinatura]</i>
Associação dos Suinocultores (Titular)	Edson Ricardo Gross	<i>[Assinatura]</i>
Suplente	Martin Alexander Riordan	



**UM REPRESENTANTE DE CADA INSTITUIÇÃO DE ENSINO SUPERIOR COM CAMPUS NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA**

Nome da Entidade	Titular	Assinatura
FEMA (Titular)	Antonio Roberto Lausmann Ternes	<i>Antonio R. Ternes</i>
Suplente	Césio Carlos Albêa	
UNIJUI (Titular)	Giuliano Crauss Daronco	
Suplente	Daniel Dallalba	
IFFar (Titular)	Adriana Aparecida Hansel Michelotti	<i>Adriana Hansel Michelotti</i>
Suplente	Magnus Jaime Scheffler	

**UM REPRESENTANTE DE CADA SEGMENTO DAS COOPERATIVAS COM SEDE NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA**

Nome da Entidade	Titular	Assinatura
COTRIROSA (Titular)	Claudia Luciana Arenhardt	
Suplente	Dionice Hippler	
COOPERLUZ (Titular)	Jaime Roberto Fabrício	
Suplente	Arlindo Hillebrand	
COOPERCONCÓRDIA (Titular)	Alexandre Dall'agnese	
Suplente	Tiago Moroni de Souza	
SICREDI (Titular)	Sidnei Strejevitch	
Suplente	Giovani John	

**DOIS CIDADÃOS DO MUNICÍPIO QUE, POR SUA ATUAÇÃO, TENHAM CONCRETIZADO SIGNIFICATIVA CONTRIBUIÇÃO A ESTA SOCIEDADE.**

Nome da Entidade	Titular	Assinatura
CIDADÃO 1	Odaylson Eder	
CIDADÃO 2	Euclides Spies	<i>Euclides Spies</i>

Página 3 de 3  
Sede na rua Benvenuto de Conti, n.º 370, Centro Administrativo Camilo Beltrame do Parque de Exposições, Cidade de Santa Rosa, RS.





